

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по обсуждению проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Кулибина, земельный участок 34

"20" декабря 2021 года 17 час. 15 мин

№ 27

### Полное наименование проекта

«О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Кулибина, земельный участок 34»

Заявитель: директор МП «Кулебакская Домоуправляющая Компания» В.С.Рачков

Место проведения: Нижегородская область, г.Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им. Дубровских)

Информация об организаторе Администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект	По обсуждению проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Кулибина, земельный участок 34
Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится	20 декабря 2021 г. в 17 часов 15 минут по адресу: Нижегородская область, город Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им. Дубровских)
Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу	Файл« Expozitsiya_0.pdf» представлен на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы» ( <a href="https://кулебаки-округ.рф/netcat_files/multifile/2543/Expozitsiya_0.pdf">https://кулебаки-округ.рф/netcat_files/multifile/2543/Expozitsiya_0.pdf</a> )
Экспозиция открыта Консультирование:	Экспозиция открыта с 17 ноября 2021 года (дата открытия экспозиции) по 20 декабря 2021 года (дата закрытия экспозиции) Часы работы: ____ - ____ (дата, время). ____ - ____ (место, срок проведения экспозиции).
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту	в письменной форме в срок до 20 декабря 2021 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403. на адрес электронной почты: <a href="mailto:official@adm.klb.nnov.ru">official@adm.klb.nnov.ru</a>
Информационные материалы по проекту размещены на сайте	<a href="http://кулебаки-округ.рф">http://кулебаки-округ.рф</a>

Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Контактный телефон	(83176) 5-23-96, 5-62-33, 5-02-70

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано "17" ноября 2021 года

Предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний принимались в срок до 20 декабря 2021 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания  
Нижегородская область, город Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им.Дубровских)

Присутствуют:

Ответственный организатор публичных слушаний	Галкина Юлия Владимировна
Лицо, подготовившее проект	Галкина Юлия Владимировна
Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности	-
ВСЕГО присутствовало	<u>б(шесть)</u> чел. согласно Перечню принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний

Председательствующий – и.о.начальника отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области К.В.Кильдишова

Секретарь - инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Ю.В.Галкина

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения / публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
------------------------	-------------------------

<p>Кильдишова Катарина Владимировна</p>	<p>Проводятся публичные слушания по обсуждению проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом в целях формирования земельного участка и увеличения территории под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Кулибина, земельный участок 34, для участия в программе «Формирование современной городской среды г.о.г Кулебаки Нижегородской области на 2018-2022 гг».</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» от 17 ноября 2021 года № 85 (14863)).</p>
<p>Патрикеева Елена Михайловна</p>	<p>На основании договора №468/20 от 15.04.2021 года с МП «Кулебакская Домууправляющая Компания» выполнен проект межевания территории под многоквартирным жилым домом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Кулибина, земельный участок 34. Проектом предусматривается образование земельного участка под объектом: многоквартирный жилой дом путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:38:0010004:712 (г.Кулебаки, земельный участок 34) и земель, государственная собственность на которые не разграничена с учетом фактического использования территории для проведения кадастровых работ и постановки данного земельного участка на кадастровый учет.</p> <p>На момент разработки проекта межевания проектируемый земельный участок находится в территориальной зоне Ж-1. Рассматриваемая территория расположена в северной части города Кулебаки, там преобладает многоквартирная секционная жилая застройка городского типа 70-80гг. Границы образуемого земельного участка формируются с учетом существующей градостроительной ситуации: границ земельных участков, поставленных на кадастровый учет, а также с учетом фактически используемой территории, существующих объектов благоустройства: проездов и пешеходных дорожек, ведущих к подъездам; территории для временной стоянки легковых автомобилей; придомовых зеленых насаждений, площадки для отдыха и игр детей.</p>

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
-	-

В протокол включены письменные предложения и замечания от участников слушаний:

вх. N \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
вх. N \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области считает целесообразным признать публичные слушания по обсуждению проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Кулибина, земельный участок 34 состоявшимися.

Председательствующий

К.В.Кильдишова

Секретарь

Ю.В.Галкина